

Censo de locales con actividad económica de la Comunidad de Madrid 2013

Notas aclaratorias a los listados

Los listados que pueden obtenerse con esta aplicación corresponden a los locales y las empresas a las que pertenecen que tienen algún establecimiento físico con actividad económica en el territorio de la Comunidad de Madrid.

Hay que tener en cuenta que, siguiendo recomendaciones metodológicas de EUROSTAT en materia de ficheros de empresas para fines estadísticos, no se incluyen como actividad los hogares que emplean personal doméstico, las personas físicas propietarias de bienes inmuebles, ni los organismos extraterritoriales, así como las empresas cuya actividad principal sea la agricultura y pesca, y en general, ninguna empresa que no disponga de un local físico exclusivo donde desarrolle alguna actividad económica. En este mismo sentido, los "profesionales" que no cuenten con local donde ejerzan su actividad tampoco estarán recogidos.

En cuanto a la actualización, la demografía de los locales es muy activa, y más aún en un periodo económico como el actual. El volumen de cierres y aperturas es muy elevado y no existe ningún organismo que contemple el mantenimiento de un registro de este tipo. Este Censo de Locales con actividad económica es el resultado de la actualización mediante un trabajo de campo exhaustivo en todo el territorio de la Comunidad de Madrid realizado entre 2011 y 2013, actualizado con los ficheros de Seguridad Social, por lo que no tienen una fecha fija de referencia y, por tanto, no debe tomarse como un listado exacto de todos los locales actuales. Respecto al empleo, la información que se facilita sobre el estrato al que pertenece cada local, se ha obtenido de la información que en su momento facilitó cada empresa y su distribución por locales. La fiabilidad del empleo estará en función de la evolución en la situación de cada empresa, la estacionalidad, veracidad en la respuesta y otros factores que no se pueden controlar en ficheros de estas características, pero es una buena herramienta para el conocimiento de la distribución territorial de la actividad y el empleo ligado a los locales donde se ejerce el trabajo.

Los listados se generan directamente por el usuario en Excel mediante la selección de las variables disponibles agrupadas en cuatro bloques temáticos: actividad, domicilio, zonificación y otras variables:

- La actividad está codificada mediante la Clasificación Nacional de Actividades Económicas, en su versión 2009 (CNAE-09), en su agrupación a 1, 2, 3 y 4 dígitos. En cualquier agrupación que se elija se incluirá, automáticamente, una solapa con "Códigos y Descripciones" donde se establece la correspondencia entre cada código y un literal explicativo. También se incluye una variable con el literal de la actividad del local con mayor desagregación, a 4 dígitos, independientemente de la agregación de CNAE que se haya elegido.
- En cuanto al domicilio, aunque coloquialmente lo designamos como si fuese una única variable, en realidad es un conjunto de variables, dependientes jerárquicamente unas de otras, pero independientes a la hora de elegir las. Por domicilio la mayoría de las personas entienden la información necesaria para llegar hasta el local, pero en realidad se compone de municipio, tipo de vía, código de vía, literal de vía, tipo de número, número y calificador. Hemos añadido el nombre del municipio como variable clarificadora a los listados (aunque aparece en la solapa mencionada anteriormente de "Códigos y Descriptores"). También hemos incluido el código postal, por si los listados son de utilidad para envíos de correo. Por último hemos incluido las coordenadas geográficas X e Y, para una utilización de la ubicación exacta por cualquier Sistema de Información Geográfica.
- Respecto a la zonificación, se incluyen algunas agrupaciones geográficas de utilidad como el distrito municipal, la sección censal o el barrio, este último referido exclusivamente al municipio de Madrid. Por último se incluye una agrupación denominada zona estadística como agregación geográfica de municipios, y que corresponde con la zonificación a nivel 4 de las NUTS de EUROSTAT.
- Un último grupo de variables son determinadas características de los locales de gran utilidad como la Razón Social (nombre oficial con el que está inscrita la empresa a la que pertenece el local. En el caso de autónomos, la razón social es el nombre del titular, por lo que se ha omitido en los listados), el rótulo (identificación escrita que aparece en el local, normalmente en la fachada, entrada, etc.), el tipo de unidad local de que se trate y el estrato de empleo.

Los listados pueden filtrarse por cualquiera de las variables codificadas hasta obtener el grupo que deseemos, se ordena por los campos que elijamos en cascada y la disposición de la información seleccionada de los locales también se puede ordenar secuencialmente. Finalmente, siempre se podrá alterar cualquiera de estos órdenes mediante la hoja Excel resultante.