

San Sebastián de los Reyes



1. Territorio

| | |
|-----------------------------|------|
| Extensión (km²) | 58,7 |
| Altitud (m) | 705 |
| Distancia a la capital (km) | 18 |

2. Entidades

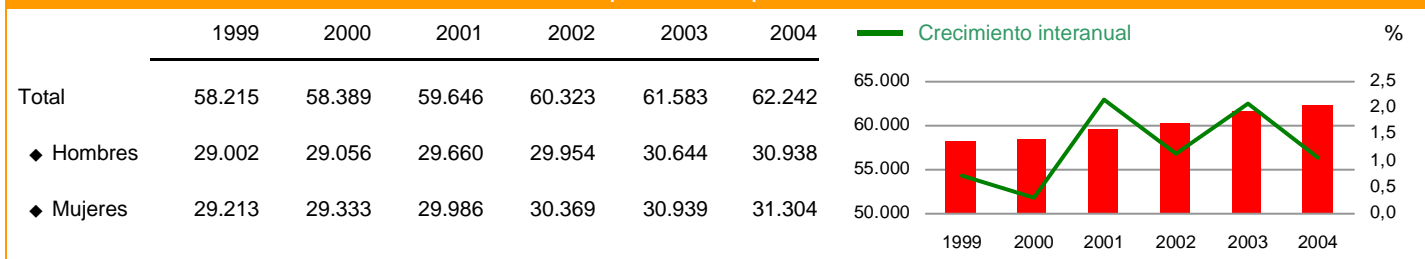
Ciudadcampo / Dehesa Boyal / Fuente del Fresno / Granjilla, La / Pesadilla / Race / Roblizas, Las / San Sebastián de los Reyes / Valdelamasa / Villanueva

3. Fiestas Locales - 2005

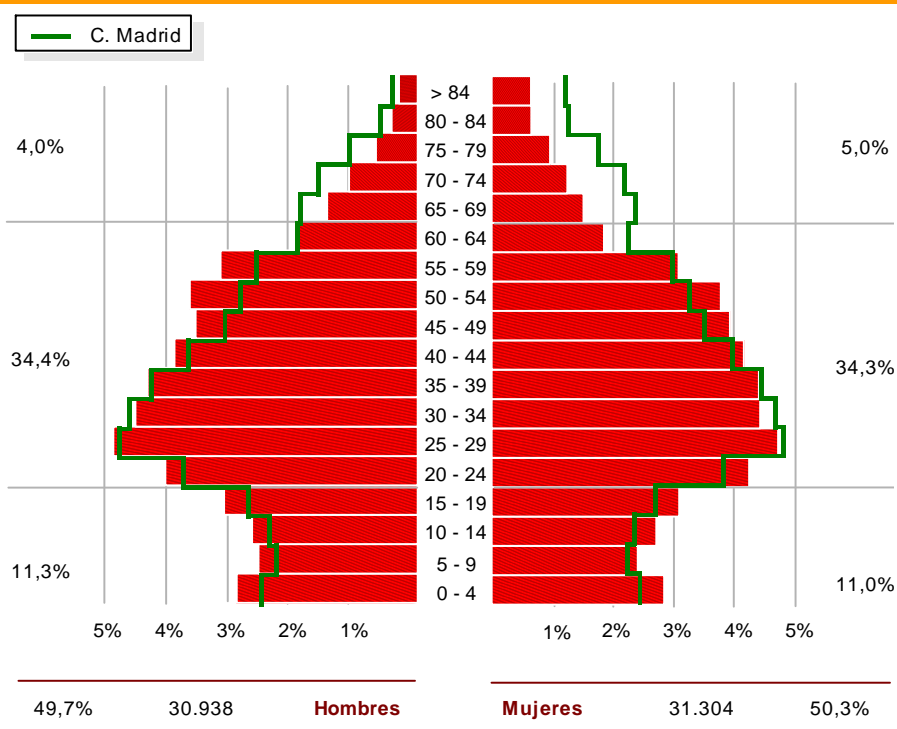
20 de enero
29 de agosto

4. Demografía

Evolución de la población empadronada a 1 de Enero



Pirámide de la población empadronada a 1 de Enero de 2004



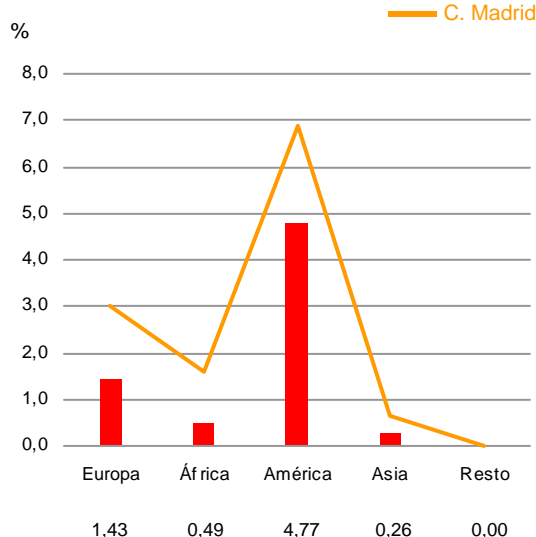
Indicadores demográficos - 2004

| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|--|-----------|------------------|---------------------|
| Crecimiento anual de la población | 1,07 | 2,05 | 1,50 |
| Densidad de población | 1.060,34 | 639,67 | 722,88 |
| Tasa de feminidad | 1,01 | 1,02 | 1,07 |
| Grado de juventud de menores de 15 años | 16,11 | 18,25 | 14,43 |
| Proporción de dependencia | 0,33 | 0,36 | 0,41 |
| Razón de progresividad | 115,80 | 107,17 | 116,21 |
| Proporción de reemplazamiento | 1,27 | 1,32 | 1,32 |
| Grado de envejecimiento de 65 y más años | 8,97 | 8,25 | 14,56 |

Extranjeros empadronados a 1 de Enero - 2004

| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|----------------------------|-----------|------------------|---------------------|
| Total | 4.319 | 27.479 | 703.343 |
| ◆ Hombres | 2.057 | 13.153 | 351.223 |
| ◆ Mujeres | 2.262 | 14.326 | 352.120 |
| Extranjeros por 1.000 hab. | 69,39 | 101,97 | 121,17 |

Por nacionalidad



Movimiento natural de la población - 2003

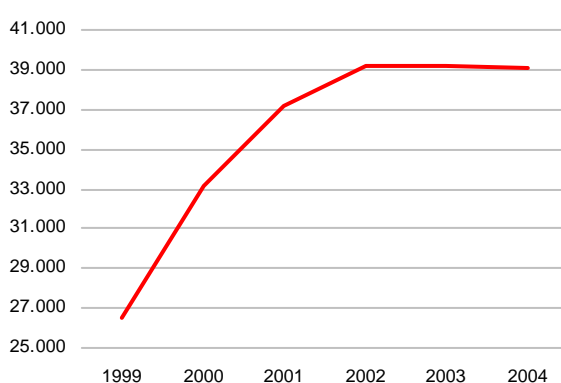
| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|---------------------------------------|-----------|------------------|---------------------|
| Total nacimientos | 809 | 3.409 | 67.044 |
| Nacimientos madres extranjeras (%) | 10,26 | 13,52 | 18,69 |
| Total matrimonios | 311 | 1.406 | 29.787 |
| Total defunciones | 304 | 1.197 | 41.424 |
| Crecimiento vegetativo por 1.000 hab. | 8,16 | 8,29 | 4,45 |
| Saldo migratorio | -68 | 4.530 | 93.497 |
| Tasa de natalidad | 13,07 | 12,78 | 11,64 |
| Tasa de nupcialidad | 5,02 | 5,27 | 5,17 |
| Tasa de mortalidad | 4,91 | 4,49 | 7,19 |
| Tasa de migración | -1,10 | 16,98 | 16,23 |

5. Mercado de Trabajo

Mercado de trabajo

| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|---|-----------|------------------|---------------------|
| Total paro registrado (2005) | 1.885 | 6.911 | 179.830 |
| ◆ Hombres (%) | 44,67 | 45,36 | 41,45 |
| ◆ Mujeres (%) | 55,33 | 54,64 | 58,55 |
| Paro registrado por 100 hab. (2003) | 3,62 | 3,21 | 3,61 |
| Afiliados a la SS por 1.000 hab. (2003) | 632,45 | 590,10 | 445,73 |
| Tasa de actividad femenina (2001) | 46,19 | 47,96 | 42,59 |
| Ocupados (%) (2001) | | | |
| ◆ Agricultura | 0,99 | 1,01 | 0,80 |
| ◆ Industria | 15,76 | 15,31 | 13,51 |
| ◆ Construcción | 10,39 | 9,05 | 9,61 |
| ◆ Servicios | 72,86 | 74,63 | 76,08 |

Evolución de los afiliados a la Seguridad Social

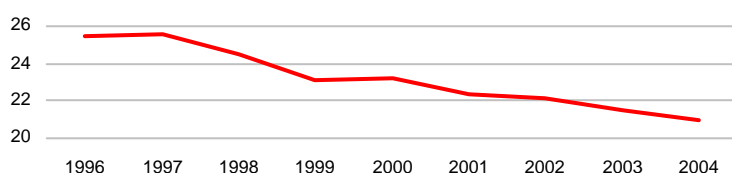


6. Educación

Educación no universitaria - 2004

| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|----------------------------------|-----------|------------------|---------------------|
| Alumnos en centros públicos (%) | 77,72 | 64,37 | 55,59 |
| Alumnos en centros privados (%) | 22,28 | 35,63 | 44,41 |
| Alumnos entre población 0-19 (%) | 77,03 | 87,46 | 80,10 |
| Alumnos por profesor | 11,28 | 12,10 | 12,74 |
| Alumnos por unidad escolar | 20,94 | 22,09 | 22,74 |

Evolución de alumnos por unidad escolar



Nivel de estudios (%) - 2001

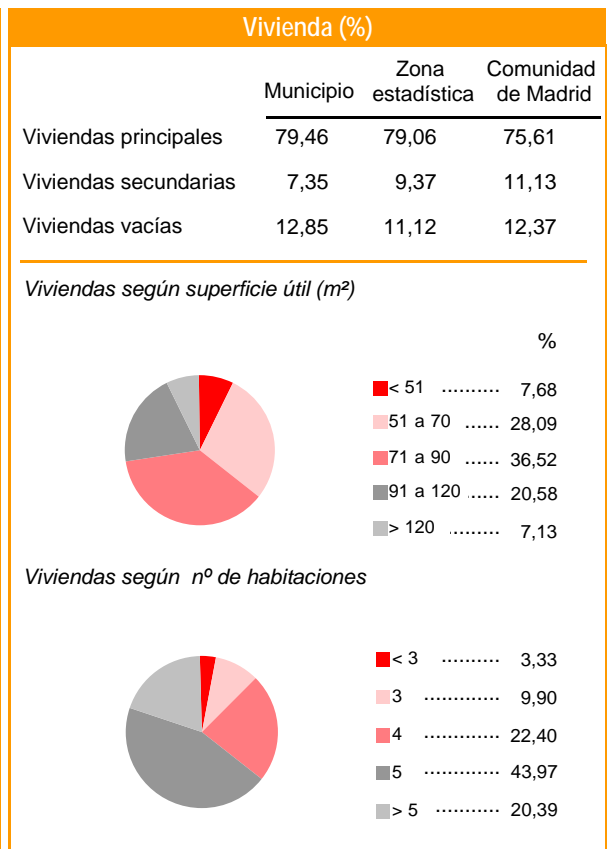
| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|---------------|-----------|------------------|---------------------|
| Analfabetos | 1,97 | 1,52 | 1,77 |
| Sin estudios | 7,86 | 7,72 | 9,97 |
| Primer grado | 15,29 | 13,83 | 17,44 |
| Segundo grado | 58,15 | 53,52 | 50,09 |
| Tercer grado | 16,73 | 23,41 | 20,74 |



7. Censo de Viviendas - 2001

| Viviendas familiares principales según régimen de tenencia (%) | | | | Edificios destinados principalmente a viviendas (%) | | | |
|--|-----------|------------------|---------------------|---|------------------|---------------------|-------|
| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid | Año de construcción | | | |
| | | | | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid | |
| En propiedad | 87,78 | 83,45 | 82,02 | Antes de 1900 | 0,37 | 0,44 | 2,38 |
| ◆ Compra total pagada | 53,00 | 45,26 | 50,52 | 1900-1920 | 0,41 | 0,48 | 1,53 |
| ◆ Compra pagos pendientes | 33,42 | 36,61 | 28,92 | 1921-1940 | 0,62 | 0,94 | 3,11 |
| ◆ Herencia o donación | 1,35 | 1,58 | 2,59 | 1941-1950 | 0,67 | 1,08 | 4,11 |
| En alquiler | 9,41 | 13,23 | 13,62 | 1951-1960 | 4,41 | 4,55 | 9,08 |
| Cedida gratis | 1,16 | 1,41 | 1,89 | 1961-1970 | 12,41 | 11,43 | 13,60 |
| Otro régimen de tenencia | 1,66 | 1,92 | 2,47 | 1971-1980 | 20,94 | 19,32 | 21,92 |
| | | | | 1981-1990 | 29,30 | 27,73 | 19,37 |
| | | | | 1991-2001 | 30,86 | 34,03 | 24,90 |

| Indicadores de viviendas familiares principales | | | |
|---|-----------|------------------|---------------------|
| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
| Personas por vivienda (media) | 3,16 | 3,20 | 2,88 |
| Estado de la vivienda (%) | | | |
| ◆ Vivienda en ruinas | 0,33 | 0,34 | 0,56 |
| ◆ Viviendas con problemas | 6,05 | 7,35 | 9,29 |
| ◆ Viviendas en buen estado | 93,41 | 92,08 | 89,78 |
| ◆ No consta | 0,21 | 0,23 | 0,36 |
| Densidad habitacional (%) | | | |
| ◆ Crítica (< de 0,5 habitaciones/persona) | 2,86 | 2,52 | 3,21 |
| ◆ Moderada (0,5 - 1) | 42,70 | 38,28 | 35,48 |
| ◆ Satisfactoria (más de 1 habitación) | 54,44 | 59,21 | 61,31 |
| Hacinamiento (%) | | | |
| ◆ Crítico (Menos de 6 m ² por persona) | 0,11 | 0,12 | 0,27 |
| ◆ Moderado (6 - 10) | 1,32 | 1,22 | 1,85 |
| ◆ No hacinamiento (más de 10 m ²) | 98,57 | 98,66 | 97,88 |



8. Urbanismo

| Urbanismo | | | |
|--|-----------|------------------|---------------------|
| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
| Suelo urbano (%) (2002) | 22,28 | 13,35 | 8,62 |
| Suelo urbanizable (%) (2002) | 23,67 | 7,98 | 4,16 |
| Valor catastral por unidad urbana (miles euros) (2003) | 61,90 | 75,90 | 68,92 |
| Valor catastral rústico por parcela (euros) (2003) | 909,58 | 669,73 | 583,32 |
| Densidad de edificios (2001) | 121,04 | 80,61 | 71,31 |
| Licencias de obra concedidas (2004) | 148 | 524 | 7.218 |
| Edificios de nueva planta (%) | 70,95 | 54,39 | 72,44 |
| Rehabilitación (%) | 11,49 | 25,57 | 16,96 |
| Otros (%) | 17,57 | 20,04 | 10,60 |

Evolución del valor catastral por unidad urbana (miles euros)

| Año | Valor catastral (miles euros) |
|------|-------------------------------|
| 1994 | 18 |
| 1995 | 19 |
| 1996 | 21 |
| 1997 | 25 |
| 1998 | 60 |
| 1999 | 60 |
| 2000 | 60 |
| 2001 | 60 |
| 2002 | 60 |
| 2003 | 62 |

9. Nivel Socioeconómico de la Población

Rentas - 2003 (a)

| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid | Indicador renta disponible bruta per cápita (euros) |
|--|-----------|------------------|---------------------|---|
| Indicador renta disponible bruta | | | | |
| ◆ Per cápita (euros) | 13.041,32 | 15.143,58 | 13.094,11 | |
| ◆ Variación de la situación relativa (00-03) | 0,81 | -2,28 | - | |
| Porcentaje de la renta del trabajo | 87,75 | 86,80 | 85,04 | |
| Condición socioeconómica por 1.000 hab. (2001) | | | | |
| ◆ Directivos y técnicos no agrarios | 157,15 | 194,70 | 159,88 | |
| ◆ Obreros | 120,83 | 97,41 | 90,85 | |
| ◆ Empresarios con asalariados | 25,91 | 29,11 | 22,17 | |

10. Industria y Energía

Industria y Energía - 2003

| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|--|-----------|------------------|---------------------|
| Volumen de agua facturado per cápita (m³) | 80,13 | 90,20 | 79,86 |
| Energía eléct. facturada per cápita (Kw/h) | 5.461,66 | 6.187,83 | 4.357,99 |
| Unidades locales sector industrial | | | |
| ◆ Por 1.000 hab. | 4,52 | 4,19 | 4,14 |
| ◆ Antigüedad media (años) | 13,89 | 13,56 | 13,58 |
| ◆ Tamaño medio (personas) | 13,25 | 20,85 | 11,76 |
| Ocupados sector industrial por 1.000 hab. | 59,94 | 87,43 | 48,69 |

11. Servicios

Servicios - 2003

| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|---------------------------|-----------|------------------|---------------------|
| Ocupados por 1.000 hab. | | | |
| ◆ Comercio | 103,95 | 123,28 | 70,37 |
| ◆ Hostelería | 35,05 | 26,24 | 22,15 |
| ◆ Transporte y comunic. | 11,87 | 19,36 | 25,27 |
| ◆ Intermediac. financiera | 12,45 | 19,11 | 19,10 |
| ◆ Activ. inmobiliarias | 269,91 | 164,98 | 76,46 |
| ◆ Admón. Pública,... | 35,82 | 29,95 | 51,04 |
| ◆ Otros servicios | 55,45 | 26,22 | 20,23 |

12. Macromagnitudes

Macromagnitudes (miles de euros) - 2003

| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|--|-----------|------------------|---------------------|
| Producto municipal bruto per cápita (1996) euros | 14.573,78 | 14.805,98 | 13.328,20 |
| Base imponible urbana por recibo | 61,90 | 73,05 | 68,59 |
| Cuota líquida del IRPF por declarante | 4,09 | 5,80 | 4,23 |

13. Presupuestos

Presupuesto municipal inicial (miles de euros)

| | 2002 | 2003 |
|--|-----------|-----------|
| Gastos consolidados | 58.139,62 | 81.590,65 |
| Gasto por hab. | 0,95 | 1,32 |
| Presupuesto por hab. destinado a cooperación al desarrollo (euros) | 2,38 | - |

14. Elecciones

Elecciones - 2003

| | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid | | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid | | |
|---|-----------|------------------|---------------------|--------|--------------------|------------------|---------------------|-------|--|
| Elecciones Asamblea Legislativa (Celebradas el 26-10-2003) | | | | | Elecciones locales | | | | |
| ◆ Votos PP (%) | 43,95 | 49,15 | 49,34 | | ◆ Votos PP (%) | 41,04 | 40,41 | 46,60 | |
| ◆ Votos PSOE (%) | 44,47 | 40,10 | 39,69 | | ◆ Votos PSOE (%) | 32,62 | 36,95 | 37,95 | |
| ◆ Votos IU (%) | 9,00 | 8,10 | 8,65 | | ◆ Votos IU (%) | 5,54 | 7,89 | 8,76 | |
| ◆ Votos resto (%) | 2,59 | 2,65 | 2,32 | | ◆ Votos resto (%) | 20,80 | 14,75 | 6,69 | |
| ◆ Abstención (%) | 40,63 | 37,14 | 37,48 | | ◆ Abstención (%) | 34,10 | 29,89 | 30,97 | |
| | | | | | Concejales | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | ◆ PP | | | |
| | | | | | | ◆ IU | | | |
| | | | | ◆ PSOE | | | | | |